

Акт № 4
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Амет-хан Султана, д. 7

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ АХС 7 от “ 01 ” сентября 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 7, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Амет-хан Султана**

Остаток денежных средств, в рублях	Начислены за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт отмостки	м2	91	163 924,07
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена светильника 2й эт.	шт.	1	1 375,70
711 351,75	407 917,69	1 119 269,44	Замена светильника шлюзовой коридор 1-й эт.	шт.	1	1 398,20
			Заделка проёма ввода трубопроводов ХВС, ГВС, ЦО через фундамент дома	м2	0,63	1 075,44

		Замена врезки ХВС и запорной арматуры (1шт.) в кв.39	м	1	2 364,86
		Замена светильников в шлюзовом коридоре кв.7,8,9 (2-й эт.)	шт.	3	4 298,11
		Замена розлива ГВС и запорной арматуры (4шт.)	м	3	27 371,94
		Замена светильника в под. № 1, мусоросборник, 4-й эт.	шт.	1	1 432,70
		Замена задвижки ГВС и трубопровода (2м)	шт.	1	24 923,51
		Замена задвижек ЦО и трубопровода (2м)	шт.	2	15 159,99
		Замена внутридомовой разводки и запорной арматуры (4шт) в кв.39	п.м.	20	38 968,97
		Ремонт межпанельных швов кв.6	п.м.	37	36 332,62
		Замена автомата в под. № 1, 1-й эт.	шт.	1	5 719,92
		Замена светильника (мусоропровод 12-й эт.)	шт.	1	1 456,16
		ИТОГО			325 802,19
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.					793 467,25

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **325 802,19 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)

(должность, Ф.И.О.)